

**Abbruch einer Scheune und  
Neubau eines Mehrfamilienwohnhauses mit 3 Wohnungen und 3 Stellplätzen  
in 01855 Altendorf, Zum Hegebusch 1**



**Bauherr:** Knut und Ilona Deutschbein

**Bauzeit:** Juni 2002 bis Januar 2003

**Brutto-Grundfläche:** 392,76 m<sup>2</sup>

**Brutto-Rauminhalt:** 1.126,04 m<sup>3</sup>

**Wohnflächen:**

Wohnung 1 - UG 54,33 m<sup>2</sup>

Wohnung 2 - EG 97,28 m<sup>2</sup>

Ferienwohnung - DG 55,74 m<sup>2</sup>

Wohnfläche gesamt 207,35 m<sup>2</sup>

**Baukosten:**

KG 300 und 400: 270.560,01 EUR

**Besonderheiten:**

- Massivbau mit porosierten Ziegeln
- Dachdämmung mit Holzfaserdämmplatten für außergewöhnlich guten sommerlichen Wärmeschutz
- Abdichtung der Kellerwände im Erdreich mit Deponieton ohne bituminöse Abdichtungen
- Zisterne mit Grauwassernutzung für WC und Waschmaschine
- Hüllflächentemperierung System n. H. Großeschmidt
- Fußböden: tlw. keramische Beläge, tlw. Dielenboden auf Lagerhölzern
- Eigenleistungen der Bauherrschaft: Malerarbeiten, Außenanlagengestaltung

